

Številka: 352-188/20

Datum izdaje: 4.11.2020

Na podlagi Gradbenega zakona (GZ) (Ur. l. RS, št. 61/17), Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Ur. l. RS, št. 61/17), Zakona o varstvu okolja (ZVO-1) (Ur. l. RS, št. 41/04, 39/06, 30/16), Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Sevnica (Ur. l. RS, št. 80/13, 32/17), Uredbe o oskrbi s pitno vodo (Ur. l. RS, št. 88/12), Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Sevnica (Ur. l. RS št. 33/14-UPB), Pravilnika o tehnični izvedbi in uporabi objektov in naprav javnih in zasebnih vodovodov na območju Občine Sevnica (Ur. l. RS, št. 84/09), Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Ur. l. RS, št. 98/15, 76/17, 81/19), Odloka o odvajanju in čiščenju komunalnih in padavinskih odpadnih voda na območju Občine Sevnica (Ur. l. RS, št. 33/14-UPB), Tehničnega pravilnika o objektih in napravah za odvajanje in čiščenje odpadnih in padavinskih voda (Uradni list RS, št. 47/09), Uredbe o odpadkih (Ur. l. RS, št. 37/15, 69/15), Odloka o ravnanju z odpadki na območju Občine Sevnica (Ur. l. RS, št. 33/14-UPB-2) Javno podjetje Komunala d.o.o. Sevnica, Naselje heroja Maroka 17, 8290 Sevnica, izdaja

PROJEKTNI POGOJI

**upravljalca javnega vodovodnega sistema za priključitev na javni vodovodni sistem in
izvajalca javne službe odvajanja in čiščenja odpadnih vod**

Investitor: **Občina Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica**

Vrsta objekta: **Osnovna šola Krmelj in prizidava Vrtca**

Parcelna št.in k.o.: **1010/2, 1012/4, 1025/1, 1025/2, 1026, 1210/1, 1013-del k.o. 1389
Goveji dol**

Na osnovi vloge projektanta za priključitev Osnovne šole Krmelj in prizidave Vrtca na javni vodovod Krmelj in za izdajo mnenja k ureditvi odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda ugotavljamo, da bo objekt, ki je predmet urejanja odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda, skladno z Operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode v Republiki Sloveniji in Študijo odvajanja in čiščenja odpadnih voda na območju Občine Sevnica, znotraj aglomeracij, znotraj katerih se predvideva gradnja javne kanalizacije.

Glede na navedeno izdajamo naslednje projektne pogoje:

- 1 Merilno mesto mora biti locirano v jašku izven objekta, čim bližje javnemu vodovodu. V primeru, da bo jašek lociran v terenu s talno vodo, mora biti ta vodotesen s poglobitvijo na dnu za črpanje vode. Jašek mora biti obvezno zaščiten proti zmrzali. Uporabnik je dolžan sam nadzirati vodomerna mesta ter skrbeti za zaščito vodomeroev pred zmrzaljo in poškodbami. Vodomerni jašek je lahko betonske izvedbe pravokotnega tlorisa 100x80 cm za en vodomero ali 100x100 cm za vgradnjo dveh vodomeroev, globine najmanj 100 cm ali kot montažni industrijski izdelek pooblaščenih dobaviteljev. Lokacija jaška se določi v dogovoru z upravljalcem vodovoda.

- 2 Za priključitev na javno vodovodno omrežje in meritev porabe vode, je potrebno predvideti betonski ali plastični montažni jašek in vanj vgraditi atestirani vodomerni ustrezne nazivnega premera. Na priključku za vodomerni, je potrebno vgraditi nepovratni ventil tako, da se prepreči povratek vode oziroma onesnaževanje javnega omrežja iz internih naprav uporabnika.
- 3 Mesto priključitve objekta na javni vodovod Krmelj se izvede preko obstoječega vodomernega jaška na zemljišču s parcelno številko 1025/2 k.o. 1389 Goveji dol. Zaradi povečanja porabe vode na novem objektu se poveča kapaciteta vodovodnega priključka. Upošteva naj se hidrantno omrežje, ki je podano v IZP projektu, št. 342/20, oktober 2020 (obstoječa hidrantna mreža ter dograditve in prestavitve hidrantnega omrežja), s tem da se hidrantno omrežje naveže na vodovodni sistem za odjemnim mestom z vodomernim jaškom (za vodomernem).
- 4 Izdelavo vodovodnega priključka je investitor dolžan sporočiti upravljalcu najmanj 8 dni pred pričetkom del. Predpisan jašek z vodomernom ter hišni priključek do dolžine 200m (vključno z izkopom, vgradnjo, polaganjem cevi, cev, zasipni material in zasip, naprave za uravnavanje pritiska), sta v celoti strošek investitorja. Ob priključitvi vodovodnega priključka na javno vodovodno omrežje, se le ta preda v upravljanje upravljavcu javnega vodovoda. Investitor se zaveže za traso priključka pridobiti ustrezna dovoljenja od lastnikov zemljišč, v kolikor trasa priključka ne poteka v celoti po parcelah v lasti investitorja.
- 5 Uporabnik se zaveže omogočiti upravljalcu neoviran dostop na zemljišče, po katerem poteka vodovodni priključek, za namen redne kontrole in vzdrževanja merilnega mesta, ter komplet hišnega priključka v primeru rednih in investicijskih vzdrževalnih del.
- 6 Trasa priključne cevi mora potekati po javnih zemljiščih in po funkcionalnem zemljišču priključenega objekta. Izjemoma lahko trasa poteka tudi prek drugih zemljišč, vendar mora v tem primeru naročnik priključka pridobiti pisno soglasje lastnika tega zemljišča k nameravanemu posegu.
- 7 Meteorne odpadne vode iz strehe in utrjenih površin se naj vodijo v odprti odvodnik oz. je potrebno predvideti ponikovalnico, meteorne vode iz manipulativnega platoja pa je potrebno preko lovilca olj odvajati v ponikovalnico oz. v javno meteorno kanalizacijo po predvideni izgradnji le te. Do takrat je za odvajanje meteornih vod predvideno zbiranje v ustreznih zbiralnikih in vodenje padavinske vode na izpust v potok Hinjo.
- 8 Podajamo, da se za obravnavani objekt vgradi nepretočno greznico na praznjenje ali malo komunalno čistilno napravo ustrezne kapacitete. Pri obstoječi šoli in vrtcu v Krmelju trenutno že obstaja MKČN do 50 PE, vendar se bo zaradi večjega števila otrok, ki je z novim projektom predvideno za šolanje v novi šoli in vrtcu, morala povečati tudi kapaciteta male komunalne čistilne naprave in dograditi obstoječa MKČN oz. vgraditi MKČN večje kapacitete. Glede na to, da pa je predvideni objekt na območju, kjer je po študiji odvajanja in čiščenja odpadnih voda na območju Občine Sevnica predvidena gradnja javne kanalizacije, se bo po morebitni predvideni izgradnji javnega kanala (fekalnega in meteorne) v tej aglomeraciji objekt moral priključiti nanj.
- 9 Nepretočna greznica mora biti zgrajena skladno z veljavnim Tehničnim pravilnikom.
- 10 Greznica mora biti postavljena na takšnem mestu, da lahko izvajalec javne službe s posebnim vozilom za praznjenje grezničnih muljev do nje dostopa in prazni vsebino usedalnika. Od stojnega mesta vozila ne sme biti oddaljena več kot 20 metrov. Z greznico upravlja uporabnik, greznične mulje pa redno in najmanj enkrat na tri leta na čiščenje na ČN odvaža izvajalec javne službe. Stroške odvzema, prevoza in čiščenja po posebni tarifi plača uporabnik po izvedeni storitvi izvajalcu javne službe.
- 11 Investitor z izvajalcem javne službe sklene pogodbo o obratovanju in vzdrževanju male komunalne čistilne naprave. V pogodbi so določena razmerja, obveznosti in odgovornosti izvajalca javne službe kot tudi investitorja oziroma upravljavca male komunalne čistilne naprave.

- 12 Mala komunalna čistilna naprava mora biti vgrajena na mestu, ki omogoča dostop izvajalcu javne službe s posebnim komunalnim vozilom za praznjenje čistilne naprave, to pomeni ne več kot 20m od stojinega mesta vozila



Mitja Udovč, dipl.inž.grad.

Direktor

Vročiti:

- BOSON trajnostno načrtovanje d.o.o., Dunajska cesta 116, 1000 Ljubljana (po pooblastilu)
- spis,tu

